



# 消防安全設備簡易檢查要領

- 火警自動警報設備
- 緊急廣播設備
- 水系統滅火設備共同項目部份
- 室內消防栓設備
- 自動撒水滅火設備
- 水霧滅火設備
- 泡沫滅火設備
- 滅火器
- 緊急照明燈
- 出口標示燈
- 避難方向指示燈
- 避難器具





# 火警自動警報設備

## 一、火警受信總機 預備電源及緊急電源

- (一) 是否裝置於守衛室或值日室等經常有人場所
- (二) 火警分區標示有無污損或不清楚
- (三) 裝置點周圍有無妨礙操作
- (四) 確認開關位置是否正常
- (五) 機體有無變形、損傷
- (六) 電壓表及電流表之指針是否正常
- (七) 高度是否適當
- (八) 確認有無變形、損壞、顯著

## 二、探測器

- (一) 有無變形、損傷、脫落或顯著腐蝕等情形
- (二) 變更改用途或隔間後，有無未防護到的部份
- (三) 是否適合該設置場所之特性
- (四) 表面有無被塗料塗裝，或被其他物品阻礙，妨礙熱氣流或煙正常流動之情形





# 火警自動警報設備

## • 三、配線

(一) 配線是否為耐熱六百伏特  
塑

膠絕緣，且線徑為二釐米

以上

(二) 是否穿入金屬或耐熱塑膠  
導

線管內

(三) 共用線供應之分區數是否  
超

過七個

(四) 屋外或有漏水之處處，應

## • 四、手動報警機、 報警標示燈、火警 警鈴

(一) 設置場所周圍有無障礙  
(二) 高度是否合適

(三) 有無變形、脫落或損壞等  
情

形





# 緊急廣播設備

- 一、廣播主機與預備電源

- （一）是否設於受信總機旁或與受信總機連動
- （二）主機是否接預備電源
- （三）發話機（送話機）是否安裝完畢

- 二、揚聲器

- （一）材質是否為不燃性材料
- （二）不得裝設個別控制開關
- （三）在建築物任一處皆應能獲得清晰聲音

- 三、配線配線是否為耐熱絕緣材料，有無穿入鋼質導線管內





# 水系統滅火設備共同項目部份

## • 一、水源

- (一) 重力水箱
- (二) 地下水箱
- (三) 壓力水箱
  - (1) 水池、水槽有無漏水
  - (2) 水質是否清潔 (以手

電筒

照射試驗)

- (3) 是否保持有效水源水量之  
驗) 水位以上 (以木棒試

## • 二、電動機 (馬達) 之控制裝置

- (一) 控制盤
- (二) 電壓計
- (三) 電源開關
  - (1) 有無操作上障礙
  - (2) 電壓計是否正常
  - (3) 電源是否正常、有無

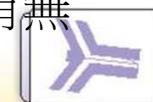
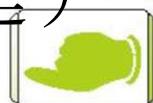
接

緊急電源

脫

- (4) 控制裝置各配線有無

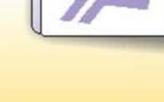
落現象





# 水系統滅火設備共同項目部份

- 三、啟動裝置
  - (一) 啟動上下限壓力是否正確 (實際出水測試)
  - (二) 有無漏水或損壞情形
- 四、加壓送水裝置
  - (一) 水泵週邊配件是否齊全正常，配管開關是否定位。水泵轉軸迴轉轉是否圓滑
  - (二) 開關、配管、底閥及水泵承軸有無漏水
- 五、配管 (各項閥類)
  - (一) 各閥類開關是否位於定位
  - (二) 有無變形、損壞或漏水現象
  - (三) 配管吊架是否牢固、管架不得作為其他用途
  - (四) 材質是否符合 (需採鍍鋅鐵管以上材質)
- 六、送水口及標示
  - (一) 送水口是否位於消防車容易接近處所並加明顯標示
  - (二) 有無變形、損壞或漏水現象





# 室內消防栓設備

## 一、室內消防栓箱

(一) 箱內裝備是否齊全 (直線水霧兩用瞄子乙具、水帶兩條、水帶架)

(二) 材質是否為不燃性材料

(三) 水帶架是否牢固，並不得作

為其他用途使用

(四) 消防栓箱有無操作上困難，有無被裝潢遮掩

(五) 出水口與水帶頭接脫是否靈

活

(六) 手動啟動裝置是否能正常啟

動

(七) 實際放水或起動手動開關後，

有啟動燈有不作動

## 二、水帶及瞄子

(一) 水帶需經檢定合格

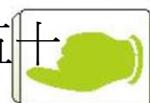
(二) 水帶內徑為三十八或五十一釐米，並依所規定之長度裝

設

(三) 能確實地裝接而為容易使用

狀態

(四) 沒有變形、損傷、堵塞等





# 自動撒水滅火設備

- 一、灑水頭

- (一) 向上型
- (二) 向下型
- (三) 上下兩用型
- (四) 側壁型

- (1) 灑水頭安裝方式是否正確（如向上型反裝成向下等）
- (2) 是否被油漆、塗料或包覆以至影響灑水頭的感知作用
- (3) 是否有變形、損壞或腐蝕情形
- (4) 變更改用途或隔間後，有無未防護到的部份
- (5) 灑水頭周圍六十公分之內是否保持無障礙





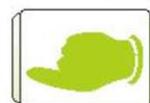
# 自動撒水滅火設備

- 二、自動警報逆止閥

- (一) 壓力開關
- (二) 水鐘或蜂鳴器
- (三) 壓力表
- (四) 延遲裝置

- (1) 閥及開關是否位於定位，有無漏水變形
- (2) 壓力開關設定是否正確，有無損壞現象，壓力表指示值正確
- (3) 打開自動警報逆止閥二次測排水閥，水鐘或蜂鳴器能否發出

否  
聲





# 自動撒水滅火設備

- 三、末端查驗管

- (一) 開關閥

- (二) 壓力表

- (三) 限流管

- (1) 打開開關閥後，確定壓力保持在每平方公分一公斤以上

- (2) 是否安裝限流管

- (3) 是否加「末端查驗管」標示

- (4) 是否確實位於最末端





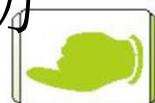
# 自動撒水滅火設備

- 四、一齊開放閥及手動啟動裝置及自動感應起動裝置（電磁閥）

(一)每一放水區域應設置一個一齊開放閥（或電磁閥）而每一個一齊開放閥皆應設置一個手動啟動裝置

(二)每一手動啟動裝置距樓地板高度八十公分至一百五十，並設有「手動啟動」之明顯標示

(三)閥類接頭有無漏水或腐蝕現象





# 自動撒水滅火設備

- 五、撒水受信總機

- (一) 是否裝置於守衛室或值日室等經常有人場所
- (二) 火警分區表示有無污損或不清楚
- (三) 裝置點周圍有無妨礙操作
- (四) 確認開關位置是否正常
- (五) 機體有無變形、損傷
- (六) 電壓表及電流表、電壓是否合適。有無變形
- (七) 高度是否適當（操作開關在一百五十公分至一百八十公分）
- (八) 確認有無變形、損壞、顯著腐蝕或異常發熱等情形





# 泡沫滅火設備

## 一、感知裝置

- (一) 感知灑水頭
- (二) 探測器

(1) 感知灑水頭每二十平方

公

尺一個，有否妨礙感應

動

作之遮蔽物或被油漆、

塗

裝物遮掩

(2) 探測器之設置每一

放水

區域一個其檢查要

領如

警報設備所述

## 二、自動警報逆止閥

- (一) 壓力開關
- (二) 水鐘或蜂鳴器
- (三) 壓力表
- (四) 延遲裝置

(1) 閥及開關是否位於定位，有無漏水變形

(2) 壓力開關設定是否正確，有無損壞現象，壓力

表指

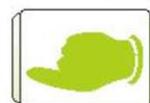
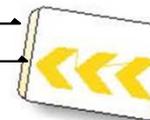
示值正確否

(3) 打開自動警報逆止閥二次測排

水 閥，水鐘或蜂鳴器能

否發

出聲響





# 泡沫滅火設備

- 三、一齊開放閥及手動啟動裝置及自動感應起動裝置（電磁閥）

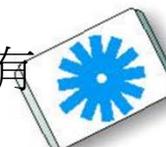
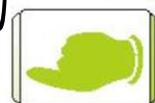
(一)每一放水區域應設置一個一齊開放閥（或電磁閥）而每一個一齊開放閥皆

應設置一個手動啟動裝置

(二)每一手動啟動裝置距樓地板高度八十公分至一百五十公分，並設有「手動

啟動」之明顯標示

(三)閥類接頭有無漏水或腐蝕現象





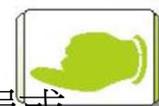
# 泡沫滅火設備

## 四、泡沫頭

- (一) 是否被異物阻塞妨礙泡沫噴射
- (二) 是否有變形、損壞或腐蝕情形
- (三) 變更改用途或隔間後，有無未防護到的部份
- (四) 是否有妨礙泡沫噴灑現象
- (五) 放射區域防護面積是否正確

## 五、泡沫受信總機

- (一) 是否裝置於守衛室或值日室等經常有人場所
- (二) 火警分區表示有無污損或不清楚
- (三) 裝置點周圍有無妨礙操作
- (四) 確認開關位置是否正常
- (五) 機體有無變形、損傷
- (六) 電壓表及電流表、電壓是否合適。有無變形
- (七) 高度是否適當（操作開關在一百五十公分至一百八十分公分）
- (八) 確認有無變形、損壞、顯著

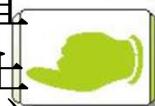




# 泡沫滅火設備

- 六、泡沫原液及泡沫槽
  - (一) 確認泡沫原液有無變質
  - (二) 原液槽周圍閥類是否操作容  
易，有無在定位，原液  
量是  
否足夠

- 七、自動混和裝置  
是否設於火災無法  
延燒處所





# 滅火器

- 一、乾粉滅火器
- 二、泡沫滅火器
- 三、二氧化碳滅火器
- 四、海龍滅火器
  - (一) 外表是否有生鏽、龜裂現象
  - (二) 核對滅火器種類、規格及數量是否符合規定
  - (三) 藥劑使用年限是否過期
  - (四) 插梢有無損壞或脫落現象
  - (五) 噴嘴有否組塞
  - (六) 是否貼有商檢局檢驗合格證明
  - (七) 滅火器外標示是否清楚易見





# 緊急照明燈

- 一、燈具
- 二、配線
- 三、緊急電源
  - (一) 燈具是否為不燃性材質
  - (二) 燈具設置位置是否符合規定
  - (三) 將臺電電源切斷測試其緊急電源是否正常





# 出口標示燈

- 一、燈具
- 二、配線
- 三、緊急電源
  - (一) 燈是否保持不滅
  - (二) 安全門字樣圖形是否符合規定，面板是否為綠底白字
  - (三) 將臺電電源切斷測試其緊急電源是否正常
  - (四) 是否貼有商檢局檢驗合格證明
  - (五) 是否確實置於安全門上方





# 避難方向指示燈

- 一、燈具
- 二、配線
- 三、緊急電源
  - (一) 燈是否保持不滅
  - (二) 設置位置不會妨礙通行
  - (三) 將臺電電源切斷測試其緊急電源是否正常
  - (四) 是否貼有商檢局檢驗合格證明
  - (五) 字樣圖形是否符合規定，面板是否為白底綠字
  - (六) 有無裝潢廣告物遮掩視線





- 一、避難繩索
- 二、滑台
- 三、避難梯
- 四、救助袋
- 五、緩降機
- 六、避難橋

# 避難器具

- 七、滑杆
  - (一) 有無於清楚易見場所標示使用方法
  - (二) 有無審核認可書及出廠證明
  - (三) 設置位置是否於避難時容易接近
  - (四) 開口部面積是否足夠
  - (五) 下降空間的確保，不會受到廣告招牌及林木、  
電線的影響
  - (六) 下降場所需確實為可避難場所（如可通往  
戶外、  
廣場等）
  - (七) 器具本體有無變形、損壞、腐損等現象
  - (八) 固定部份支架是否牢固
  - (九) 裝設數量是否足夠

